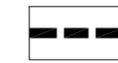
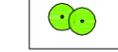
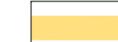




Stadtteilkonzept

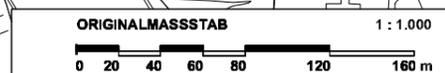
-  Stadtumbaugebiet Döbeln I
"Gründerzeitgebiet Süd"
Fläche ca. 29,3 ha
- Gebäude**
-  Bestand
-  Planung/Nachverdichtungspotenzial
-  Neuordnung alter Güterbahnhof/
Nachverdichtungspotenzial Gewerbe
- Freiflächen**
-  Grün- und Freifläche/Gärten
(mit anteilig versiegelter
Erschließungsfläche)
-  Erschließungsflächen
-  Gewässerverlauf
-  Bäume (Bestand)
-  Bäume (Planung)
-  Spielplatz
- Erschließung**
-  Straßen- und Platzraum
-  Gehweg
-  Quartiersvernetzung
-  Parken/Parkhaus
-  Haltestelle
-  Bahngelände

Stadt Döbeln

SEKO -
Städtebauliches
Entwicklungskonzept



AUSZUG DIGITALE GRUNDKARTE DÖBELN,
ERHALTEN IM SEPTEMBER 2008, ORIGINALMASSTAB 1 : 1000,
QUELLE: STADTPLANUNGSAMT DÖBELN



79325	15.02.2012 Menzel/Gillis
1. Änd.	
2. Änd.	

die STEG
STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN
BODENBACHER STR. 97, 01277 DRESDEN
www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de